

## SÄHKÖINEN ALLEKIRJOITUS VAHVA TUNNISTAUTUMINEN

Asiakirja Kulkkilan yhteisen vesialueen kokous on allekirjoitettu Turun kaupungin X-Sign palvelussa. Allekirjoittajien henkilöllisyys on varmennettu vahvan tunnistautumisen menetelmin.

## ELECTRONIC SIGNATURE STRONG AUTHENTICATION

The document Kulkkilan yhteisen vesialueen kokous has been signed using the City of Turku's X-Sign service. The identities of the signatories have been verified using strong authentication methods.

### Allekirjoitukset

---

Allekirjoittaja	<b>Sihteeri</b>
Allekirjoitusaika	<b>Pekonen Mikko Esajas</b> 28.08.2025 07:08
Allekirjoittaja	<b>Tarkastaja</b>
Allekirjoitusaika	<b>Arjonen Miia Maria</b> 28.08.2025 15:44
Allekirjoittaja	<b>Tarkastaja</b>
Allekirjoitusaika	<b>Nieminen Tapio Ilmari</b> 30.08.2025 17:38
Allekirjoittaja	<b>Puheenjohtaja</b>
Allekirjoitusaika	<b>Hakala Tinja Hannele</b> 02.09.2025 09:05

### Allekirjoitetut asiakirjat

---

Asiakirja Kokouksen pöytäkirja liittein 1-6 (002).pdf

### Liitteet

---

Liite LIITE 7 Tilinkäyttöoikeutettujen henkilötunnukset.pdf  
Prosessin tunnus on 5df9cab9-bc65-4201-814d-fc41f6dad717.

# OSAKASKUNNAN KOKOUKSEN PÖYTÄKIRJA

Kulkkilan yhteisen vesialueen rek.nro 853-452-876-1 järjestäytymättömän osakaskunnan kokous.

Aika: Tiistai 12.8.2025

Paikka: Taiteen talon auditorio, Nunnankatu 4, 20700 TURKU

Läsnä: *Osallistuja- ja äänestysluettelon mukaiset edustajat (liite 4). Lisäksi kokouksen koollekutsujina ja järjestäjinä Tinja Hakala ja Mikko Pekonen Maanmittauslaitokselta.*

## Esityslista

### 1. Kokouksen avaus

Päätös:

*Maanmittauslaitoksen Tinja Hakala kokouksen koolle kutsujana avasi kokouksen klo 12.03 ja kertoi osakkaille yhteisaluella mainitut edellytykset järjestäytymättömän osakaskunnan kokouksen järjestämiseksi.*

### 2. Kokouksen puheenjohtajan valinta

Keskustelu:

*Tinja Hakalaa esitettiin kokouksen puheenjohtajaksi.*

Päätös:

*Tinja Hakala valittiin yksimielisesti kokouksen puheenjohtajaksi.*

### 3. Kokouksen sihteerin valinta, pöytäkirjan tarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta

Keskustelu:

*Esitettiin Mikko Pekosta kokouksen sihteeriksi ja Maria Arjosta sekä Tapio Niemistä pöytäkirjan tarkastajiksi.*

Päätös:

*Yksimielisesti valittiin Mikko Pekonen kokouksen sihteeriksi ja Maria Arjonen sekä Tapio Nieminen pöytäkirjan tarkastajiksi. Ääntenlaskijoita ei valittu.*

### 4. Todetaan kokouksen koolle kutsuminen ja päätösvaltaisuus

Keskustelu:

*Yhteisaluelain 10 §:ssä on säädetty järjestäytymättömän osakaskunnan kokouksen koolle kutsumisesta ja järjestämisestä Maanmittauslaitoksen toimesta, mikäli joku osakkaista sitä pyytää. Turun kaupunki osakaskiinteistöjen 853-452-1-9 LÄHDEMÄKI, 853-452-1-60 Lehtokulma, 853-452-1-103 KOIVU, 853-452-1-109 Päivänsäde, 853-*

452-1-114 MÄNTYRINNE, 853-452-1-125 RINNEPELTO, 853-452-1-142 TURKKU, 853-452-1-145 Peltolaakso ja 853-467-1-158 Tammiston Kivilouhos omistajana on tämän kokouksen järjestämistä pyytänyt. Samaa ovat pyytäneet kiinteistöjen 853-452-1-177 Tamminiemi, 853-452-1-3 RAUHALA, 853-452-1-20 MONTTI ja silloisen 853-452-1-68 TAMMIMÄKI, nykyisen 853-452-1-39 TUULENTUPA omistajat.

Osakaskunnan kokouksesta on tiedotettu postittamalla 25.7.2025 kokouskutsu, esityslista ja sääntöluonnos kaikkien osakaskiinteistöjen omistajille. (Liitteet 1-2)

Jos kaksi tai useammat omistavat osakaskiinteistön yhteisesti, saadaan kutsukirje sen osalta toimittaa yhdelle yhteisomistajista. Kokouksen koollekutsuminen on asianmukaisesti toimitettu, kun kirjeet on postitettu vähintään 14 päivää ennen kokousta. Kokous on päätösvaltainen, kun kokouksesta on tiedotettu laissa edellytetyllä tavalla ja kokouksessa päätetään vain kokouskutsussa mainituista asioista.

Päätös:

Todettiin kokous laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

5. Todetaan läsnä ja edustettuina olevat osakaskunnan osakkaat ja heidän äänimääränsä. Päätetään äänestysmenettelystä ja hyväksytään äänestysluettelo.

Keskustelu:

Todettiin paikalla olijat ja heidän edustamansa osakaskiinteistöt. Eemeli Aaltosta, Jaana Aaltosta ja Ristomatti Haapamäkeä edusti Maria Arjonen valtakirjoilla. Jyrki Koivisto edusti Leeni Mäkelää, Juha-Pekka Vuorista ja Teea Brunilaa valtakirjoilla. Turun kaupunkia edusti virka- asemansa puolesta kiinteistökehityspäällikkö Heikki Häkli. Miia Peltonen kertoi edustavansa aviomiestään Juha Leppästä ilman valtakirjaa. Kokoukselle esitetyt valtakirjat ovat pöytäkirjan liitteinä (liite 3).

Päätös:

Kokouksen osallistuja- ja äänestysluettelo hyväksyttiin yksimielisesti (liite 4). Ennen pöytäkirjan kohdassa 7.2 käytyä äänestystä päätettiin yksimielisesti, että äänestyksessä käytetään kokouksessa edustettuina olevien osakaskiinteistöjen osuuksien suuruuksia.

6. Esityslistan hyväksyminen työjärjestykseksi

Päätös:

Kokouskutsussa esitetty esityslista (liite 1) hyväksyttiin yksimielisellä päätöksellä kokouksen työjärjestykseksi.

## 7. Esitys Kulkkilan yhteisen vesialueen 853-452-876-1 osakaskunnan järjestäytymisestä

7.1 Esitetään kokouskutsun yhteydessä postitetun Kulkkilan yhteisen vesialueen 853-452-876-1 sääntöluonnoksen (liite 2) hyväksymistä osakaskunnan säännöiksi ja samalla osakaskunnan järjestäytymistä.

Keskustelu:

*Sääntöluonnoksen 5, 9, 11 ja 16 § käytiin vilkasta ja pohtivaa keskustelua, jonka perusteella päädyttiin tekemään yksimielisesti seuraavat muutokset:*

- *5 §:n 2. kohdasta poistetaan virke: Kalastusoikeus osakaskunnan vesialueella tai osalla siitä voidaan liittää kalatalousalueen käyttö- ja hoitosuunnitelman mukaiseen yhtenäislupaan.*
- *5 §:n 3. kohta muutetaan muotoon: Osakkaalla on oikeus ilman muiden osakkaiden suostumusta antaa lupa perhepiiriinsä tai lähisukuunsa kuuluville vastikkeetta tai vastiketta vastaan käyttää hänelle yhteisellä vesialueella kuuluvaa kalastusoikeuttaan. Osakkaalla ei ole oikeutta antaa perhepiiriinsä tai lähisukuunsa kuulumattomille lupaa vastikkeetta tai vastiketta vastaan käyttää hänelle yhteisellä vesialueella kuuluvaa kalastusoikeuttaan ilman hoitokunnan suostumusta.*
- *9 §:n 2. kohta muutetaan muotoon: Osakaskunnan kokouksen kutsuu koolle hoitokunta. Osakaskunnan kokouksesta kuulutetaan osakaskunnan kotisivuilla (<https://www.kalatalouskeskus.fi/kulkkilan-vesialue/>). Sen lisäksi kokouksesta kuulutetaan kirjeellä niille osakkaille, jotka eivät hyödynnä tietoverkkoa tai sähköisiä viestintäkanavia ja osoitteensa osakaskunnalle ilmoittavat. Kuulutus on julkaistava osakaskunnan kotisivuilla ja kirjeet on lähetettävä vähintään 14 vuorokautta ennen kokousta.*
- *11 §:n 1. kohdasta poistetaan: 12) päätetään sanomalehdestä, jossa osakaskunnan kokouksista tiedotetaan;*
- *11 §:n 1. kohdasta muutetaan alakohtien numerointia: 13) → 12) ja 14) → 13).*
- *16 §:n 1. kohdan alakohtaan 10 lisätään: - peruuttaa 5 §:n perusteella antamansa suostumus osakkaalle kuuluvan kalastusoikeuden antamisesta perhepiiriinsä tai lähisukuunsa kuulumattomalle.*

Päätös:

*Sääntöluonnos hyväksyttiin yksimielisellä päätöksellä edellä mainituin muutoksin osakaskunnan säännöiksi (liite 5).*

7.2 Tarvittaessa valitaan sääntöluonnoksen mukaisesti hoitokunnan jäsenet sekä heille henkilökohtaiset varajäsenet.

Keskustelu:

*Jyrki Koivisto ehdotti hoitokunnan varsinaisiksi jäseniksi Jari Haunista, Juha-Pekka Vuorista, Janne Kostamoa ja Riikka Saari-Kannista. Hän oli saanut ehdotetuilta suostumukset. Ehdotusta kannatettiin.*

*Maria Arjonen ehdotti hoitokunnan varsinaisiksi jäseniksi Eemeli Aaltosta, Ristomatti Haapamäkeä, Jari Haunista ja Juha-Pekka Vuorista. Ehdotusta ei kannatettu, minkä jälkeen Arjonen ehdotti Eemeli Aaltosta, Jaana Aaltosta, Jari Haunista ja Juha-Pekka Vuorista. Hän oli saanut ehdotetuilta suostumukset.*

*Vilkkaan keskustelun seurauksena Jyrki Koivisto ehdotti kolmannen vaihtoehdon hoitokunnan varsinaisiksi jäseniksi Jari Haunista, Janne Kostamo, Riikka Saari-Kannista ja Jaana Aaltosta.*

**Päätös:**

*Päätettiin tehdä koeäänestys kättä nostamalla hoitokunnan varsinaisten jäsenten valitsemisesta siten, että jokaisella paikalla olevalla osakkaalla/edustajalla oli 1 ääni (äänimäärä kaikkiaan 8). Jyrki Koiviston alkuperäinen ehdotus ei saanut yhtään ääntä. Maria Arjosen muuttama ehdotus sai 2 ääntä. Jyrki Koiviston tekemä kolmas vaihtoehto sai 6 ääntä. Jyrki Koiviston alkuperäinen ehdotus hylättiin koeäänestyksen perusteella, koska se ei saanut kannatusta edes esittäjältään.*

*Äänestys hoitokunnan varsinaisista jäsenistä suoritettiin avoimena kädennostoäänestyksenä osuuslukuja käyttäen Maria Arjosen ehdotuksen ja Jyrki Koiviston kolmannen vaihtoehdon välillä. Kokouksessa oli edustettuna 0,209341 osuutta, jolloin kukaan äänestykseen osaa ottaneista ei voinut käyttää 0,062802 (30 %) ääntä enempää. Kokouksessa käytettävissä olevan äänimäärän summaksi muodostui siten 0,146222 ääntä.*

- o Arjosen ehdotus (VE 1: Eemeli Aaltonen, Jaana Aaltonen, Jari Hauninen ja Juha-Pekka Vuorinen) sai 0,025700 ääntä.*
- o Koiviston ehdotus (VE 2: Jari Hauninen, Janne Kostamo, Riikka Saari-Kanninen ja Jaana Aaltonen) sai 0,120522 ääntä.*

*Kokouksen äänestyspäätöksellä (liite 6) hoitokunnan varsinaisiksi jäseniksi valittiin Jari Hauninen, Janne Kostamo, Riikka Saari-Kanninen ja Jaana Aaltonen.*

*Hoitokunnan varajäsenet valittiin yksimielisesti varsinaisten jäsenten valinnan jälkeen käydyn keskustelun pohjalta. Jari Haunisen henkilökohtaiseksi varajäseneksi valittiin Erja Viherkoski, Janne Kostamon henkilökohtaiseksi varajäseneksi valittiin Miia Peltonen, Riikka Saari-Kannisen henkilökohtaiseksi varajäseneksi valittiin Marianne Wegelius ja Jaana Aaltosen henkilökohtaiseksi varajäseneksi valittiin Eemeli Aaltonen. Esitysten tekijät olivat varmistaneet valittujen suostumukset valintaan.*

7.3 Esitetään maksuliiketilin ja tilipalvelujen avaamisesta osakaskunnalle sekä tarvittaessa valtuutetaan henkilöt seuraaviin toimiin: oikeus avata tili, tilinkäyttöoikeus ja käyttää tiliin liittyviä digitaalisia pankkipalveluita kuten verkkopankkia sekä oikeus saada tiliotteita.

Keskustelu:

*Käytiin keskustelua tilin tarpeesta ja kuinka monella henkilöllä tulisi tilinkäyttöoikeus olla.*

Päätös:

*Keskustelun perusteella tehtiin yksimielinen päätös maksuliiketilin ja tilipalvelujen avaamisesta osakaskunnalle ja myöntää tilinkäyttöoikeus kaikille hoitokunnan varsinaisille jäsenille yksin, eli Jari Hauniselle, Janne Kostamolle, Riikka Saari-Kanniselle ja Jaana Aaltoselle (liite 7). Valtuutettiin hoitokunta päättämään pankin ja tilin valinnasta sekä allekirjoittamaan tilin avaamista varten tarvittavat sopimukset.*

## 7 Kokouksen päättäminen

Päätös:

*Koska kaikista työjärjestyksessä olleista asioista oli tehty päätökset, puheenjohtaja päätti kokouksen klo 14.25. Osakkaat voivat pyytää kokouksen pöytäkirjan nähtäväkseen 60 päivän ajan hoitokunnan jäseniltä.*

## LIITTEET

LIITE 1 Kokouskutsu ja esityslista

LIITE 2 Kulkkilan yhteisen vesialueen sääntöluonnos

LIITE 3 Valtakirjat

LIITE 4 Osallistuja- ja äänestysluettelo

LIITE 5 Kulkkilan yhteisen vesialueen säännöt 12.8.2025

LIITE 6 Äänestystulos

LIITE 7 Tilinkäyttöoikeutettujen henkilötunnukset

## Allekirjoitukset

Kokouspöytäkirja allekirjoitetaan sähköisesti vahvaa tunnistautumismenetelmää käyttäen.

*Puheenjohtaja Tinja Hakala*

*Sihteeri Mikko Pekonen*

*Tarkastaja Maria Arjonen*

*Tarkastaja Tapio Nieminen*

## KUTSU KOKOUKSEEN

Kulkkilan yhteisen vesialueen 853-452-876-1 osakaskunnan kokous. Osakaskunnan osakkaita ovat kaikki, joiden omistamaan kiinteistöön kuuluu osuus ko. yhteiseen alueeseen.

**Aika ja paikka: Tiistai 12.8. klo 12.00 alkaen Taiteen talon auditoriossa, Nunnankatu 4, 20700 TURKU**

Turun kaupunki on osakaskiinteistöjen 853-452-1-9 LÄHDEMÄKI, 853-452-1-60 Lehtokulma, 853-452-1-103 KOIVU, 853-452-1-109 Päivänsäde, 853-452-1-114 MÄNTYRINNE, 853-452-1-125 RINNEPELTO, 853-452-1-142 TURKKU, 853-452-1-145 Peltolaakso ja 853-467-1-158 Tammiston Kivilouhos omistajana pyytänyt Maanmittauslaitosta kutsumaan koolle ja järjestämään Kulkkilan yhteisen vesialueen osakaskunnan kokouksen. Samaa ovat pyytäneet kiinteistöjen 853-452-1-177 Tamminiemi, 853-452-1-3 RAUHALA, 853-452-1-20 MONTTI ja silloisen 853-452-1-68 TAMMIMÄKI, nykyisen 853-452-1-39 TUULENTUPA omistajat.

## ESITYSLISTA

1. Kokouksen avaus
2. Kokouksen puheenjohtajan valinta
3. Kokouksen sihteerin valinta, pöytäkirjan tarkastajien ja ääntenlaskijoiden valinta
4. Todetaan kokouksen koolle kutsuminen ja päätösvaltaisuus
5. Todetaan läsnä ja edustettuina olevat osakaskunnan osakkaat ja heidän äänimääränsä. Päätetään äänestysmenettelystä ja hyväksytään äänestysluettelo.
6. Esityslistan hyväksyminen työjärjestykseksi
7. Käsiteltävä asia:
  - Esitetään Kulkkilan yhteisen vesialueen 853-452-876-1 osakaskunnan järjestäytymistä
  - Esitetään Kulkkilan yhteisen vesialueen 853-452-876-1 sääntöluonnoksen hyväksymistä. Sääntöluonnos on tämän kutsukirjeen liitteenä.
  - Tarvittaessa valitaan sääntöluonnoksen mukaisesti hoitokunnan jäsenet sekä heille henkilökohtaiset varajäsenet
  - Esitetään maksuliiketilin ja tilipalvelujen avaamisesta osakaskunnalle sekä tarvittaessa valtuutetaan henkilöt seuraaviin toimiin: oikeus avata tili, tilinkäyttöoikeus ja tilinkäyttöoikeus verkkopankkioikeutena.
8. Kokouksen päättäminen

Jäljennös kokouksen tarkastetusta pöytäkirjasta on saatavissa 60 päivän ajan kokouksen lopettamisesta kokouksessa valitulta osakaskunnan hoitokunnalta, sekä verkko-osoitelinkkinä Maanmittauslaitokselta.

Hämeenlinnassa 24.7.2025

Toimeksi saaneena kokouksen koolle kutsujana ja järjestäjänä

Tinja Hakala

Maanmittauslaitos

+358 50 330 6731

[tinja.hakala@maanmittauslaitos.fi](mailto:tinja.hakala@maanmittauslaitos.fi)

Mikko Pekonen

Maanmittauslaitos

+358 40 041 3662

[mikko.pekonen@maanmittauslaitos.fi](mailto:mikko.pekonen@maanmittauslaitos.fi)

YHTEISEN VESIALUEEN OSAKASKUNNAN  
SÄÄNNÖT

Osakaskunnan nimi: Kulkkilan rannan yhteinen Vesialue

Kotipaikka: Turku

Sijaintikunta: Turku

Kylä: Kulkkilanranta

Kiinteistötunnus 853-452-876-1

Osakaskunnan vesialue on pinta-alaltaan 33,17 hehtaaria (katso oheinen karttaliite). Osakaskunnan yhteiseen alueeseen kuuluvat yhteisen vesialueen lisäksi samalla kiinteistötunnuksella olevat vesijätö- ja muut yhteiset alueet.

Osakaskunta on kokouksessaan .... päivänä .....kuuta 20.... hyväksynyt itselleen seuraavat säännöt:

## 1 §

Osakaskunnan tehtävänä on huolehtia osakaskunnalle kuuluvan yhteisen alueen hallinnosta ja aluetta koskevien asioiden hoidosta.

Osakaskunnan tehtävänä on kalastuksen järjestäminen alueellaan kalavarojen käyttö- ja hoitosuunnitelman mukaisesti siten, että pyritään turvaamaan kalavarojen kestävä ja monipuolinen tuotto, kalakantojen luontainen elinkierto sekä kalavarojen ja muun vesiluonnon monimuotoisuus ja suojelu.

Osakaskunnan päätösvaltaa käyttää osakaskunnan kokous, lukuun ottamatta niitä tehtäviä, jotka jäljempänä näissä säännöissä on määrätty hoitokunnan päätösvaltaan kuuluviksi.

## 2 §

Osakaskunnan alueella harjoitetaan kalastusta kalastuslaissa ja sen nojalla säädetyllä sekä tarkemmin näissä säännöissä määrättyllä ja osakaskunnan kokouksen päättämällä tavalla.

Osakaskunnan kokous voi kala- tai rapukantojen tuottavuuden parantamiseksi tai säilyttämiseksi päättää kalastusta tai ravustusta koskevista rajoituksista.

## 3 §

Oikeus kalaveden käyttöön määräytyy pyydysyksikköjen perusteella. Pyyntivälineiden yksikköarvojen määrittelystä tehdään päätös osakaskunnan kokouksessa.

Osakaskunnan kokouksessa voidaan myöntää kalastuslupia vapaa-ajan- ja kaupalliseen kalastukseen, koe- ja tutkimustoimintaan sekä hoitokalastukseen.

## 4 §

Osakkailta ja muilta osakaskunnan vesillä kalastavilta perittävistä pyydysyksikkö- ja muista kalastuksen harjoittamiseen liittyvistä maksuista päätetään osakaskunnan kokouksessa.

Osakaskunta voi kalaveden hoitoa ja muita osakaskunnan menoja varten määrätä osakkaiden

## KULKKILAN YHTEISEN VESIALUEEN OSAKASKUNNAN SÄÄNTÖLUONNOS

suoritettavaksi maksun, jonka peruste on kunkin vesialueosuus tai muu tapauskohtaisesti osakaskunnan kokouksessa päätettävä peruste.

## 5 §

Oikeus kalastaa osakaskunnan yhteisellä vesialueella voidaan antaa vuokralle osakaskunnan kokouksen päätöksellä.

Kalastusoikeus osakaskunnan vesialueella tai osalla siitä voidaan liittää kalatalousalueen käyttö- ja hoitosuunnitelman mukaiseen yhtenäislupaan. Oikeus osakkaiden pyydysyksikköjen luovutukseen sekä ulkopuolisille suunnattuun kalastuslupien myyntiin voidaan antaa kalatalousalueelle tai ulkopuoliselle palveluntarjoajalle.

Osakkaalla on oikeus ilman muiden osakkaiden suostumusta antaa toiselle luvan vastikkeetta tai vastiketta vastaan käyttää hänelle yhteisellä vesialueella kuuluvaa kalastusoikeuttaan. Luovutuksesta on ilmoitettava hoitokunnalle, kun kalastusoikeutta luovutetaan yli vuoden ajaksi.

## 6 §

Osakaskunta päättää kokouksessaan siitä, millä tavalla kalastusoikeus osoitetaan seisovilla pyydyksillä kalastettaessa.

Osakaskunnan vesialueella muutoin kuin yleiskalastusoikeuksin kalastusta harjoittavat henkilöt voidaan osakaskunnan kokouksen päätöksellä velvoittaa antamaan kalastusta ja sen tuottoa koskevia tietoja kokouksen tarkemmin päättämällä tavalla.

## 7 §

Osakaskunta päättää kokouksessaan yhteisen vesialueen kalastuksen järjestämisestä ja kalaveden hoitotoimenpiteistä.

Osakaskunnan kokouksessa päätetään alueen tai sen osan käytöstä muuta tarkoitusta kuin kalastusta varten, mukaan lukien metsästyksen harjoittamisesta alueella, ja tällaisesta käytöstä perittävästä korvauksesta.

## 8 §

Ellei kokouspäätöksessä tosin määrätä, on 3–7 pykälissä tarkoitettu päätös voimassa toistaiseksi.

## 9 §

Osakaskunnan päätäntävaltaa käyttää osakaskunnan kokous. Osakaskunnan varsinainen kokous tulee järjestää toimintakauden päätyttyä toukokuun loppuun mennessä.

Osakaskunnan kokouksen kutsuu koolle hoitokunta. Osakaskunnan kokouksesta kuulutetaan osakaskunnan kotisivuilla ja kirjeellä osakkaan osakaskunnalle ilmoittamaan osoitteeseen. Kuulutus on julkaistava osakaskunnan kotisivuilla (<https://www.kalatalouskeskus.fi/kulkkilan-vesialue/>) ja kirjeet on lähetettävä vähintään 14 vuorokautta ennen kokousta.

Kokouskutsussa tulee olla mainittuna kokouksen aika, paikka ja siellä ratkaistavat asiat sekä missä ja milloin kokouksesta laadittu tarkistettu pöytäkirja pidetään asianosaisten nähtävänä. Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävänä kokouskutsussa ilmoitetussa paikassa 14 kokouspäivän jälkeisestä päivästä lukien, siihen saakka, kunnes kokouspäivästä on kulunut 60 päivää.

Kokouksessa saa päättää vain niistä asioita, joista kokouskutsussa on ilmoitettu.

## KULKKILAN YHTEISEN VESIALUEEN OSAKASKUNNAN SÄÄNTÖLUONNOS

## 10 §

Hoitokunta voi tarvittaessa päättää ylimääräisen kokouksen koolle kutsumisesta. Kokous on kutsuttava koolle silloinkin, jos osakkaat, joiden yhteenlasketut osuudet edustavat vähintään kymmenettä osaa kaikista osuuksista, sitä määrättyä asiaa varten kirjallisesti vaativat. Ylimääräinen kokous on kutsuttava koolle 3 viikon kuluessa siitä, kun vaatimus kokouksen pitämisestä esitettiin hoitokunnalle.

## 11 §

Osakaskunnan varsinaisessa kokouksessa:

- 1) esitetään hoitokunnan kertomus edelliseltä toimintavuotiskaudelta;
- 2) esitetään ja vahvistetaan edellisen kauden tilinpäätös ja kertomus toiminnasta;
- 3) päätetään vastuuvapauden myöntämisestä hoitokunnalle ja vastuullisille toimihenkilöille;
- 4) tehdään näiden sääntöjen 3–7 §:ssä tarkoitetut päätökset;
- 5) päätetään kalastuslain 82 §:n mukaisen omistajakorvauksen käytöstä;
- 6) hyväksytään osakaskunnalle tulo- ja menoarvio kuluvalle ja tulevalle 2-vuotiskaudelle;
- 7) hyväksytään osakaskunnalle toimintasuunnitelma kuluvalle ja tulevalle 2-vuotiskaudelle;
- 8) määrätään hoitokunnan jäsenten, hallinnon tarkastajien, kokousedustajien ja muiden toimihenkilöiden palkkiot;
- 9) valitaan kaksi henkilöä ja heille varahenkilöt tarkastamaan tulevan toimintakauden hallintoa ja tilejä;
- 10) valitaan hoitokunnan erovuorossa olevien tilalle seuraavaksi toimikaudeksi 2 jäsentä sekä heille henkilökohtaiset varamiehet;
- 11) valitaan osakaskunnan edustaja ja hänelle varamies kalatalousalueen ja muihin kokouksiin;
- 12) päätetään sanomalehdestä, jossa osakaskunnan kokouksista tiedotetaan;
- 13) päätetään muista kokouskutsussa mainituista asioista;
- 14) käsitellään muut esille tulevat asiat.

Sen estämättä, mitä edellä on määrätty toimikaudesta, jatkavat edellä kohtien 9-11 nojalla valitut henkilöt tehtävissään, kunnes uusi valintapäätös on täytäntöönpanokelpoinen.

## 12 §

Hoitokunnan päätökset, kalastusviranomaisen määräykset, osakaskunnalle annetut haasteet tai muut tiedonannot saatetaan osakaskunnan osakkaiden tietoon ilmoittamalla niistä lähinnä seuraavassa osakaskunnan kokouksessa.

## 13 §

Osakaskunnan kokouksessa kullakin osakkaalla on osuuttaan vastaava äänioikeus. Kokouksen puheenjohtajaa valittaessa ja äänestyslupettelo hyväksyttäessä on kuitenkin jokaisella kokoukseen osaa ottavalla yksi ääni ja, jos osakaskunnan kokouksessa osanottajat siitä yksimielisesti sopivat, voidaan kokouksessa muutkin päätökset tehdä niin.

**Kokouksessa osakasta voi edustaa hänen valtuuttamansa asiamies. Kokouksessa ei kuitenkaan kukaan saa äänestää enemmällä kuin kolmellakymmenellä prosentilla läsnä olevien yhteenlasketusta äänimäärästä. Jos useammalla osakkaalla on sama asiahenkilö, äänimääräleikkuri kohdistetaan koko asiahenkilö edustamaan äänimäärään.**

Kokouspäätösten teossa, äänestystulosten laskemisessa ja päätösten täytäntöönpanossa noudatetaan muilta osin yhteisäluelakia.

## 14 §

Osakaskunnan kokouksessa on pidettävä pöytäkirjaa, johon on merkittävä kokouksen aika ja paikka, miten kokous on kutsuttu koolle, läsnä olevat osakaskunnan osakkaat tai heidän asiahenkilönsä, kunkin äänimäärä sekä kokouksessa tehdyt ehdotukset, tapahtuneet äänestykset sekä kokouksen päätökset. Pöytäkirjan allekirjoittavat puheenjohtaja ja pöytäkirjan pitäjä sekä kaksi kokouksen valitsemaa pöytäkirjan tarkistajaa. Milloin puheenjohtaja itse pitää pöytäkirjaa, pöytäkirjan allekirjoittavat puheenjohtaja ja vähintään yksi kokouksen valitsema pöytäkirjan tarkistaja.

## 15 §

Osakaskunta valitsee hoitokunnan, johon kuuluu neljä jäsentä, sekä heille henkilökohtaiset varahenkilöt. Hoitokunnan jäsenten toimikausi on 2 vuotta. Ensi kerran valituista jäsenistä eroaa ensimmäisen vuoden lopussa arvan mukaan puolet ja toisen vuoden lopussa jäljelle jääneet jäsenet. Sen jälkeen erovuoroisuus ratkaistaan siten, että puolet jäsenistä on valitsemisjärjestyksessä kunakin vuonna erovuorossa.

Hoitokunta valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan vuodeksi kerrallaan. Hoitokunta on päätösvaltainen, kun puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja ja vähintään puolet muista jäsenistä tai heidän henkilökohtaisista varahenkilöistään on saapuvilla.

Hoitokunnan kokouksissa puhetta johtaa hoitokunnan puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Hoitokunnan päätökseksi katsotaan se mielipide, jota enemmistö on kannattanut. Äänten mennessä tasan, ratkaisee puheenjohtajan mielipide. Hoitokunnan kokouksista on pidettävä pöytäkirjaa, johon on kirjattava kokouksen aika ja paikka, läsnä olleet henkilöt sekä kokouspäätökset.

Hoitokunnan puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja, käyttää hoitokunnan puolesta puhevaltaa tuomioistuimessa ja viranomaisen luona, jollei hoitokunta jossakin asiassa erikseen määrää toista asiahenkilöä.

## KULKKILAN YHTEISEN VESIALUEEN OSAKASKUNNAN SÄÄNTÖLUONNOS

## 16 §

Sen lisäksi mitä kalastuslaissa ja yhteisalueissa sekä niiden nojalla muutoin on säädetty tai määrätty tulee hoitokunnan:

- 1) johtaa osakaskunnan toimintaa;
- 2) valvoa osakaskunnan etua;
- 3) tehdä osakaskunnan kokoukselle osakaskunnan toimintaa koskevia ehdotuksia ja valmistella osakaskunnan kokouksessa esille tulevat asiat;
- 4) panna täytäntöön osakaskunnan kokouksen päätökset sekä huolehtia niiden tiedottamisesta;
- 5) huolehtia osakaskunnan taloudenpidosta ja omaisuudesta;
- 6) edustaa osakaskuntaa yhteisen alueen käyttöä ja hoitoa koskevissa asioissa yksityistä osakasta ja kolmatta henkilöä kohtaan;
- 7) pitää luetteloa osakaskunnan osakkaista ja heidän äänimäärästään;
- 8) valvoa osakaskunnan sääntöjen ja päätösten noudattamista; sekä
- 9) ilmoittaa hoitokunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tultua valituiksi heidän nimensä ja postiosoitteensa aluehallintovirastolle, Maanmittauslaitokselle sekä sen kalatalousalueen hallitukselle, jonka alueella osakaskunta toimii;
- 10) päättää osakaskunnan toimintasuunnitelmassa määriteltyjen ehtojen puitteissa seuraavista asioista (yhteisalueain 19§ nojalla):
  - suostumuksen antamisesta merkitykseltään vähäisen laiturin, kaapelin, johdon tai muun sellaisen laitteen sijoittamiseksi
  - kilpailujen ja muiden järjestettyjen tilaisuuksien järjestämiseksi
  - vainajan tuhkan sirottamiseksi yhteiselle alueelle
  - suostumukset vähäisiin ruoppauksiin ja ruoppausmassojen sijoittamiseen
  - suostumukset kalastus- ym. tutkimuksiin osakaskunnan alueella
  - hoitokunta voi päättää yhteisen vesialueen vuokraamisesta ja vuokran määrästä veneen kiinnittämistä ja poijujen sijoittamisesta kuultuaan rannan omistajia lyhyemmäksi ajaksi kuin viittä vuotta varten

## 17 §

Osakaskunnan nimen kirjoittaa hoitokunnan puheenjohtaja yksin tai varapuheenjohtaja ja yksi hoitokunnan jäsen yhdessä.

## 18 §

**Osakaskunnan toiminta- ja tilikausi on 1 kalenterivuosi.** Osakaskunnan tilinpäätös ja kertomus toiminnasta on annettava hallintoa tarkastaville henkilöille toimintakauden loputtua ennen maaliskuun loppua. Tarkastajien on annettava kertomuksensa hoitokunnalle ennen huhtikuun loppua

**KULKKILAN YHTEISEN VESIALUEEN OSAKASKUNNAN SÄÄNTÖLUONNOS****19 §**

Osakkaalla on oikeus tutustua osakaskunnan kirjanpitoon ja muihin osakaskunnan toimintaan liittyviin asiakirjoihin. Osakkaalla on oikeus käyttää avustajaa sekä oikeus saada jäljennöksiä kirjanpidosta ja muista asiakirjoista. Tällöin osakaskunnalla on oikeus saada osakkaalta korvaus osakaskunnalle aiheutuneista asiakirjojen jäljentämis- ja lähettämiskuluista.

**20 §**

Osakas voi vaatia hoitokunnalle toimitetulla oikaisuvaatimuksella tai kanteella käräjäoikeudessa laittoman, sääntöjen vastaisen tai oikeuttaan loukkaavan päätöksen oikaisemista sen mukaan, kuin siitä on yhteisalueissa säädetty.

**21 §**

Osakaskunnalla voi olla sihteeri, rahastonhoitaja, elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen hyväksymiä kalastuksenvälvojiä ja muita toimihenkilöitä, jotka hoitokunta ottaa toimiinsa ja vapauttaa tehtävistään.

Osakaskunnan kokouksen puolesta

---

---

**VALTAKIRJA**

Valtuutan Jyrki Kolviston käyttämään äänivaltaamme 12.8.2025 pidettävässä Kulkkilan yhteisen vesialueen 853-452-876-1 järjestäytymiskokouksessa.

Valtuuttaja(t): Leeni Mäkelä ja Irma Mäkelä

Kiinteistötunnus: 853-452-1-28 Kesäkoti

Turussa 11.8.2025



LEENI MÄKELÄ



IRMA MÄKELÄN  
PUOLESTA

**VALTAKIRJA**

Valtuutan Jyrki Koiviston käyttämään äänivaltaani 12.8.2025 pidettävässä Kulkkilan yhteisen vesialueen 853-452-876-1 järjestäytymiskokouksessa.

Valtuuttaja(t): Leeni Mäkelä

Kiinteistötunnus: 853-452-1-55 Kiviniemi

Turussa 11.8.2025



LEENI MÄKELÄ

VALTAKIRJA

Valtuutan Jyrki Koiviston käyttämään  
äänivaltaani Kulkkilanrannan yhteisen  
vesialueenjärjestäytymiskokouksessa. Valtakirja on voimassa  
vuoden 2025 loppuun asti.

Valtuuttaja: Juha-Pekka Vuorinen ja Teea Brunila

Kiinteistötunnus: 853-452-0001-0165 TAMMIRANTA

Turussa 03/08/ 2025

  
Juha-Pekka Vuorinen

  
Teea Brunila

VALTAKIRJA

Valtuutan Jyrki Koiviston käyttämään  
äänivaltaani Kulkkilanrannan yhteisen vesialueen  
järjestäytymiskokouksessa. Valtakirja on voimassa vuoden  
2025 loppuun asti.

Valtuuttaja: Juha-Pekka Vuorinen ja Teea Brunila

Kiinteistötunnus: 853-452-0001-0062 MAIJALA

Turussa 03/08/2025

  
Juha-Pekka Vuorinen

  
Teea Brunila

## Valtakirja

Allekirjoittaneena valtuutan OTM Maria Arjosen (Laki ja Vesi Oy Turku, Y-tunnus: 2555146-6) edustamaan asiassa, joka koskee avustamista ja edustamista Kulkkilan yhteisen vesialueen (853-452-876-1) mahdolliseen järjestäytymiseen, lisäosuuksien hankintaan ja lunastuksiin liittyen.

Valtuutus koskee myös muita asian vaatimia toimenpiteitä ja oikeusasteita.

Valtakirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Valtuuttaja ja kiinteistötunnus: Eemeli Aaltonen (853-452-1-177 Tamminiemi)

---

Valtuutettu: Maria Arjonen, luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja

---

## Valtakirja

Allekirjoittaneena valtuutan Hannu Aaltosen ja OTM Maria Arjosen (Laki ja Vesi Oy Turku, Y-tunnus: 2555146-6) edustamaan yksin ja yhdessä asioissa, jotka koskevat avustamista ja edustamista koskien Kulkkilan yhteistä vesialuetta (853-452-876-1).

Valtuutus koskee molemmissa myös muita asian vaatimia toimenpiteitä ja oikeusasteita.

Valtakirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Valtuuttaja ja kiinteistötunnus: Jaana Aaltonen (853- 853-452-1-3 Rauhala)

---

Valtuutetut: Hannu Aaltonen, Maria Arjonen

---

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSEI****UNDESKRIFTER****SIGNATUREK****UNDESKRIFTER**

This document contains 1 page before this page

Tämä asiakirja sisältää 1 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 1 sidor före denna sida

Documentet inneholder 1 side før denne siden

Dette dokument inneholder 1 side før denne side

Authority to sign

asemavaltuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmitteckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende

## Valtakirja

Allekirjoittaneena valtuutan OTM Maria Arjosen (Laki ja Vesi Oy Turku, Y-tunnus: 2555146-6) edustamaan asiassa, joka koskee avustamista ja edustamista Kulkkilan yhteisen vesialueen (853-452-876-1) mahdolliseen järjestäytymiseen, lisäosuuksien hankintaan ja lunastuksiin liittyen.

Lisäksi valtuutan Arjosen avustamaan ja edustamaan allekirjoittanutta yksityistien Y2003-16306 järjestäytymiseen ja tiekunnan perustamiseen liittyen.

Valtuutus koskee molemmissa asioissa myös muita asian vaatimia toimenpiteitä ja oikeusasteita.

Valtakirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Valtuuttaja ja kiinteistötunnus: Hannu Aaltonen (853-452-1-176 Lillstugan ja 853-452-1-3 Rauhala)

---

Valtuutettu: Maria Arjonen, luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja

---

**SIGNATURES**

**ALLEKIRJOITUKSEI**

**UNDERSKRIFTER**

**SIGNATURER**

**UNDERSKRIFTER**

This document contains 1 pages before this page

Tämä asiakirja sisältää 1 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 1 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 1 sider før denne siden

Dette dokument inneholder 1 sider før denne side

Authority to sign

asemavaltuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmitteckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende

## Valtakirja

Allekirjoittaneena valtuutan OTM Maria Arjosen (Laki ja Vesi Oy Turku, Y-tunnus: 2555146-6) edustamaan asiassa, joka koskee avustamista ja edustamista vesijätön lunastuksessa Kulkkilan yhteisestä vesialueesta (853-452-876-1).

Lisäksi valtuutan Arjosen avustamaan ja edustamaan allekirjoittanutta yksityistien Y2003-16306 järjestäytymiseen ja tiekunnan perustamiseen liittyen.

Valtuutus koskee molemmissa asioissa myös muita asian vaatimia toimenpiteitä ja oikeusasteita.

Valtakirja on allekirjoitettu sähköisesti.

Valtuuttaja:

Ristomatti Haapamäki (kiinteistöt 853-452-1-39 Tuulentupa, 853-452-1-20 Montti, 853-452-1-68 Tammimäki)

Valtuutettu:

Nimenselvennys ja asema: Maria Arjonen, luvan saanut oikeudenkäyntiavustaja

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSEI****UNDESKRIFTER****SIGNATUREK****UNDESKRIFTER**

This document contains 1 page before this page

Tämä asiakirja sisältää 1 sivua ennen tätä sivua

Detta dokument innehåller 1 sidor före denna sida

Dokumentet inneholder 1 sider før denne siden

Dette dokument indeholder 1 sider før denne side

Authority to sign

asemavaltuus

ställningsfullmakt

autoritet til å signere

myndighed til at underskrive

representative

nimenkirjoitusoikeus

firmitteckningsrätt

representant

repræsentant

custodial

huoltaja/edunvalvoja

förvaltare

foresatte/verge

frihedsberøvende

## OSALLISTUJA- JA ÄÄNESTYSLUETTELO

OMISTAJA/Edustaja	Kiinteistö-tunnus	Tilan nimi	Osuusluku	Osuusluvut yhteensä	Paikalla/ Edustettuna	Äänestys- luettelo YhtAIL 30%
1 Turun kaupunki / <u>Heikki Häkli</u>	853-452-1-9	LÄHDEMÄKI	0,012400	0,125921	0,125921	0,062802
2 Turun kaupunki / <u>Heikki Häkli</u>	853-452-1-60	Lehtokulma	0,015300			0,000000
3 Turun kaupunki / <u>Heikki Häkli</u>	853-452-1-103	KOIVU	0,015600			0,000000
4 Turun kaupunki / <u>Heikki Häkli</u>	853-452-1-109	Päivänsäde	0,009300			0,000000
5 Turun kaupunki / <u>Heikki Häkli</u>	853-452-1-114	MÄNTYRINNE	0,008800			0,000000
6 Turun kaupunki / <u>Heikki Häkli</u>	853-452-1-125	RINNEPELTO	0,024600			0,000000
7 Turun kaupunki / <u>Heikki Häkli</u>	853-452-1-142	TURKKU	0,019200			0,000000
8 Turun kaupunki / <u>Heikki Häkli</u>	853-452-1-145	Peltolaakso	0,018600			0,000000
9 Turun kaupunki / <u>Heikki Häkli</u>	853-452-1-158	Luppola	0,002121			0,000000
10 Mäkelä Irma, Mäkelä Leeni / <u>Jyrki Koivisto</u>	853-452-1-28	KESÄKOTI	0,000600	0,007119	0,007119	0,007119
11 <u>Koivisto Jyrki</u> , Mäkelä Leeni	853-452-1-55	KIVINIEMI	0,001398			0,000000
12 Brunila Teea, Vuorinen Juha-Pekka / <u>Jyrki Koivisto</u>	853-452-1-62	Maijala	0,003073			0,000000
13 Brunila Teea, Vuorinen Juha-Pekka / <u>Jyrki Koivisto</u>	853-452-1-165	Tammiranta	0,002048			0,000000
14 Aaltonen Eemeli / <u>Maria Arjonen</u>	853-452-1-177	Tamminiemi	0,014400	0,025700	0,025700	0,025700
15 Aaltonen Jaana / <u>Maria Arjonen</u>	853-452-1-3	RAUHALA	0,008600			0,000000
16 Haapamäki Ristomatti / <u>Maria Arjonen</u>	853-452-1-20	MONTTI	0,000300			0,000000
17 Haapamäki Ristomatti / <u>Maria Arjonen</u>	853-452-1-39	TUULENTUPA	0,002400			0,000000
18 Leppänen Juha / <u>Miia Peltonen</u>	853-452-1-22	Tammiaho	0,002800	0,002800	0,002800	0,002800
19 <u>Saari-Kanninen Riikka</u> , Kanninen Pekka	853-452-1-175	Kulkkilanrannan Helmi	0,002322	0,002322	0,002322	0,002322
20 <u>Nieminen Antti ja Tapio</u>	853-452-1-91	ANTINKALLIO	0,021100	0,044909	0,044909	0,044909
21 <u>Nieminen Antti ja Tapio</u>	853-452-1-163	Koivumäki	0,023809			0,000000
22 <u>Wegelius Marianne</u>	853-452-1-126	SOPUKKA	0,000570	0,000570	0,000570	0,000570

## YHTEENSÄ

0,209341 0,209341 0,209341 0,146222

Paikalla osakkaita	7
Äänimäärä yhteensä tässä kokouksessa	0,146222
Paikalla olevien äänimäärästä 30 %	0,062802

Kokouksessa läsnä olleiden omistajien/edustajien nimet alleviivattuina.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSEI****UNDESKRIFTER****SIGNATURES****UNDESKRIFTER**

This document contains 1 page before this page  
Dokumentet inneholder 1 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 1 sivua ennen tätä sivua  
Dette dokument inneholder 1 sider før denne side

Detta dokument innehåller 1 sidor före denna sida

Authority to sign  
Representative  
Trustodial

asemavaltuus  
nimenkirjoitusoikeus  
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt  
firmateckningsrätt  
förvaltare

authority to sign  
representant  
foresatte/verge

myndighed til at underskrive  
repræsentant  
frihedsberøvende

## YHTEISEN VESIALUEEN OSAKASKUNNAN SÄÄNNÖT

Osakaskunnan nimi: Kulkkilan rannan yhteinen Vesialue

Kotipaikka: Turku

Sijaintikunta: Turku

Kylä: Kulkkilanranta

Kiinteistötunnus 853-452-876-1

Osakaskunnan vesialue on pinta-alaltaan 33,17 hehtaaria (katso oheinen karttaliite). Osakaskunnan yhteiseen alueeseen kuuluvat yhteisen vesialueen lisäksi samalla kiinteistötunnuksella olevat vesijättö- ja muut yhteiset alueet.

Osakaskunta on kokouksessaan 12. päivänä elokuuta 2025 hyväksynyt itselleen seuraavat säännöt:

### 1 §

Osakaskunnan tehtävänä on huolehtia osakaskunnalle kuuluvan yhteisen alueen hallinnosta ja aluetta koskevien asioiden hoidosta.

Osakaskunnan tehtävänä on kalastuksen järjestäminen alueellaan kalavarojen käyttö- ja hoitosuunnitelman mukaisesti siten, että pyritään turvaamaan kalavarojen kestävä ja monipuolinen tuotto, kalakantojen luontainen elinkierto sekä kalavarojen ja muun vesiluonnon monimuotoisuus ja suojelu.

Osakaskunnan päätösvaltaa käyttää osakaskunnan kokous, lukuun ottamatta niitä tehtäviä, jotka jäljempänä näissä säännöissä on määrätty hoitokunnan päätösvaltaan kuuluviksi.

### 2 §

Osakaskunnan alueella harjoitetaan kalastusta kalastuslaissa ja sen nojalla säädetyllä sekä tarkemmin näissä säännöissä määrättyllä ja osakaskunnan kokouksen päättämällä tavalla.

Osakaskunnan kokous voi kala- tai rapukantojen tuottavuuden parantamiseksi tai säilyttämiseksi päättää kalastusta tai ravustusta koskevista rajoituksista.

### 3 §

Oikeus kalaveden käyttöön määräytyy pyydysyksikköjen perusteella. Pyyntivälineiden yksikköarvojen määrittelystä tehdään päätös osakaskunnan kokouksessa.

Osakaskunnan kokouksessa voidaan myöntää kalastuslupia vapaa-ajan- ja kaupalliseen kalastukseen, koe- ja tutkimustoimintaan sekä hoitokalastukseen.

### 4 §

Osakkailta ja muilta osakaskunnan vesillä kalastavilta perittävistä pyydysyksikkö- ja muista kalastuksen harjoittamiseen liittyvistä maksuista päätetään osakaskunnan kokouksessa.

Osakaskunta voi kalaveden hoitoa ja muita osakaskunnan menoja varten määrätä osakkaiden

suoritettavaksi maksun, jonka peruste on kunkin vesialueosuus tai muu tapauskohtaisesti osakaskunnan kokouksessa päätettävä peruste.

#### 5 §

Oikeus kalastaa osakaskunnan yhteisellä vesialueella voidaan antaa vuokralle osakaskunnan kokouksen päätöksellä.

Oikeus osakkaiden pyydysyksikköjen luovutukseen sekä ulkopuolisille suunnattuun kalastuslupien myyntiin voidaan antaa kalatalousalueelle tai ulkopuoliselle palveluntarjoajalle.

Osakkaalla on oikeus ilman muiden osakkaiden suostumusta antaa lupa perhepiiriinsä tai lähisukuunsa kuuluville vastikkeetta tai vastiketta vastaan käyttää hänelle yhteisellä vesialueella kuuluvaa kalastusoikeuttaan. Osakkaalla ei ole oikeutta antaa perhepiiriinsä tai lähisukuunsa kuulumattomille lupaa vastikkeetta tai vastiketta vastaan käyttää hänelle yhteisellä vesialueella kuuluvaa kalastusoikeuttaan ilman hoitokunnan suostumusta.

#### 6 §

Osakaskunta päättää kokouksessaan siitä, millä tavalla kalastusoikeus osoitetaan seisovilla pyydyksillä kalastettaessa.

Osakaskunnan vesialueella muutoin kuin yleiskalastusoikeuksin kalastusta harjoittavat henkilöt voidaan osakaskunnan kokouksen päätöksellä velvoittaa antamaan kalastusta ja sen tuottoa koskevia tietoja kokouksen tarkemmin päättämällä tavalla.

#### 7 §

Osakaskunta päättää kokouksessaan yhteisen vesialueen kalastuksen järjestämisestä ja kalaveden hoitotoimenpiteistä.

Osakaskunnan kokouksessa päätetään alueen tai sen osan käytöstä muuta tarkoitusta kuin kalastusta varten, mukaan lukien metsästyksen harjoittamisesta alueella, ja tällaisesta käytöstä perittävistä korvauksesta.

#### 8 §

Ellei kokouspäätöksessä tosin määrätä, on 3–7 pykälissä tarkoitettu päätös voimassa toistaiseksi.

#### 9 §

Osakaskunnan päätäntävaltaa käyttää osakaskunnan kokous. Osakaskunnan varsinainen kokous tulee järjestää toimintakauden päätyttyä toukokuun loppuun mennessä.

Osakaskunnan kokouksen kutsuu koolle hoitokunta. Osakaskunnan kokouksesta kuulutetaan osakaskunnan kotisivuilla (<https://www.kalatalouskeskus.fi/kulkkilan-vesialue/>). Sen lisäksi kokouksesta kuulutetaan kirjeellä niille osakkaille, jotka eivät hyödynnä tietoverkkoa tai sähköisiä viestintäkanavia ja osoitteensa osakaskunnalle ilmoittavat. Kuulutus on julkaistava osakaskunnan kotisivuilla ja kirjeet on lähetettävä vähintään 14 vuorokautta ennen kokousta.

Kokouskutsussa tulee olla mainittuna kokouksen aika, paikka ja siellä ratkaistavat asiat sekä missä ja milloin kokouksesta laadittu tarkistettu pöytäkirja pidetään asianosaisten nähtävänä. Tarkastettu pöytäkirja pidetään nähtävänä kokouskutsussa ilmoitetussa paikassa 14 kokouspäivän jälkeisestä päivästä lukien, siihen saakka, kunnes kokouspäivästä on kulunut 60 päivää.

Kokouksessa saa päättää vain niistä asioita, joista kokouskutsussa on ilmoitettu.

## 10 §

Hoitokunta voi tarvittaessa päättää ylimääräisen kokouksen koolle kutsumisesta. Kokous on kutsuttava koolle silloinkin, jos osakkaat, joiden yhteenlasketut osuudet edustavat vähintään kymmenettä osaa kaikista osuuksista, sitä määrättyä asiaa varten kirjallisesti vaativat. Ylimääräinen kokous on kutsuttava koolle 3 viikon kuluessa siitä, kun vaatimus kokouksen pitämisestä esitettiin hoitokunnalle.

## 11 §

Osakaskunnan varsinaisessa kokouksessa:

- 1) esitetään hoitokunnan kertomus edelliseltä toimintavuotiskaudelta;
- 2) esitetään ja vahvistetaan edellisen kauden tilinpäätös ja kertomus toiminnasta;
- 3) päätetään vastuuvapauden myöntämisestä hoitokunnalle ja vastuullisille toimihenkilöille;
- 4) tehdään näiden sääntöjen 3–7 §:ssä tarkoitetut päätökset;
- 5) päätetään kalastuslain 82 §:n mukaisen omistajakorvauksen käytöstä;
- 6) hyväksytään osakaskunnalle tulo- ja menoarvio kuluvalle ja tulevalle 2-vuotiskaudelle;
- 7) hyväksytään osakaskunnalle toimintasuunnitelma kuluvalle ja tulevalle 2-vuotiskaudelle;
- 8) määrätään hoitokunnan jäsenten, hallinnon tarkastajien, kokousedustajien ja muiden toimihenkilöiden palkkiot;
- 9) valitaan kaksi henkilöä ja heille varahenkilöt tarkastamaan tulevan toimintakauden hallintoa ja tilejä;
- 10) valitaan hoitokunnan erovuorossa olevien tilalle seuraavaksi toimikaudeksi 2 jäsentä sekä heille henkilökohtaiset varamiehet;
- 11) valitaan osakaskunnan edustaja ja hänelle varamies kalatalousalueen ja muihin kokouksiin;
- 12) päätetään muista kokouskutsussa mainituista asioista;
- 13) käsitellään muut esille tulevat asiat.

Sen estämättä, mitä edellä on määrätty toimikaudesta, jatkavat edellä kohtien 9-11 nojalla valitut henkilöt tehtävissään, kunnes uusi valintapäätös on täytäntöönpanokelpoinen.

## 12 §

Hoitokunnan päätökset, kalastusviranomaisen määräykset, osakaskunnalle annetut haasteet tai muut tiedonannot saatetaan osakaskunnan osakkaiden tietoon ilmoittamalla niistä lähinnä seuraavassa osakaskunnan kokouksessa.

## 13 §

Osakaskunnan kokouksessa kullakin osakkaalla on osuuttaan vastaava äänioikeus. Kokouksen puheenjohtajaa valittaessa ja äänestysluetteloa hyväksyttäessä on kuitenkin jokaisella kokoukseen osaa ottavalla yksi ääni ja, jos osakaskunnan kokouksessa osanottajat siitä yksimielisesti sopivat, voidaan kokouksessa muutkin päätökset tehdä niin.

**Kokouksessa osakasta voi edustaa hänen valtuuttamansa asiamies. Kokouksessa ei kuitenkaan kukaan saa äänestää enemmällä kuin kolmellakymmenellä prosentilla läsnä olevien yhteenlasketusta äänimäärästä. Jos useammalla osakkaalla on sama asiahenkilö, äänimääräleikkuri kohdistetaan koko asiahenkilö edustamaan äänimäärään.**

Kokouspäätösten teossa, äänestystulosten laskemisessa ja päätösten täytäntöönpanossa noudatetaan muilta osin yhteisäluelakia.

## 14 §

Osakaskunnan kokouksessa on pidettävä pöytäkirjaa, johon on merkittävä kokouksen aika ja paikka, miten kokous on kutsuttu koolle, läsnä olevat osakaskunnan osakkaat tai heidän asiahenkilönsä, kunkin äänimäärä sekä kokouksessa tehdyt ehdotukset, tapahtuneet äänestykset sekä kokouksen päätökset. Pöytäkirjan allekirjoittavat puheenjohtaja ja pöytäkirjan pitäjä sekä kaksi kokouksen valitsemaa pöytäkirjan tarkistajaa. Milloin puheenjohtaja itse pitää pöytäkirjaa, pöytäkirjan allekirjoittavat puheenjohtaja ja vähintään yksi kokouksen valitsema pöytäkirjan tarkistaja.

## 15 §

Osakaskunta valitsee hoitokunnan, johon kuuluu neljä jäsentä, sekä heille henkilökohtaiset varahenkilöt. Hoitokunnan jäsenten toimikausi on 2 vuotta. Ensi kerran valituista jäsenistä eroaa ensimmäisen vuoden lopussa arvan mukaan puolet ja toisen vuoden lopussa jäljelle jääneet jäsenet. Sen jälkeen erovuoroisuus ratkaistaan siten, että puolet jäsenistä on valitsemisjärjestyksessä kunakin vuonna erovuorossa.

Hoitokunta valitsee keskuudestaan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan vuodeksi kerrallaan. Hoitokunta on päätösvaltainen, kun puheenjohtaja tai varapuheenjohtaja ja vähintään puolet muista jäsenistä tai heidän henkilökohtaisista varahenkilöistään on saapuvilla.

Hoitokunnan kokouksissa puhetta johtaa hoitokunnan puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja. Hoitokunnan päätökseksi katsotaan se mielipide, jota enemmistö on kannattanut. Äänten mennessä tasan, ratkaisee puheenjohtajan mielipide. Hoitokunnan kokouksista on pidettävä pöytäkirjaa, johon on kirjattava kokouksen aika ja paikka, läsnä olleet henkilöt sekä kokouspäätökset.

Hoitokunnan puheenjohtaja tai hänen estyneenä ollessaan varapuheenjohtaja, käyttää hoitokunnan puolesta puhevaltaa tuomioistuimessa ja viranomaisen luona, jollei hoitokunta jossakin asiassa erikseen määrää toista asiahenkilöä.

**LIITE 5**

## 16 §

Sen lisäksi mitä kalastuslaissa ja yhteisalueissa sekä niiden nojalla muutoin on säädetty tai määrätty tulee hoitokunnan:

- 1) johtaa osakaskunnan toimintaa;
- 2) valvoa osakaskunnan etua;
- 3) tehdä osakaskunnan kokoukselle osakaskunnan toimintaa koskevia ehdotuksia ja valmistella osakaskunnan kokouksessa esille tulevat asiat;
- 4) panna täytäntöön osakaskunnan kokouksen päätökset sekä huolehtia niiden tiedottamisesta;
- 5) huolehtia osakaskunnan taloudenpidosta ja omaisuudesta;
- 6) edustaa osakaskuntaa yhteisen alueen käyttöä ja hoitoa koskevissa asioissa yksityistä osakasta ja kolmatta henkilöä kohtaan;
- 7) pitää luettelo osakaskunnan osakkaista ja heidän äänimäärästään;
- 8) valvoa osakaskunnan sääntöjen ja päätösten noudattamista; sekä
- 9) ilmoittaa hoitokunnan puheenjohtajan ja varapuheenjohtajan tultua valituiksi heidän nimensä ja postiosoitteensa aluehallintovirastolle, Maanmittauslaitokselle sekä sen kalatalousalueen hallitukselle, jonka alueella osakaskunta toimii;
- 10) päättää osakaskunnan toimintasuunnitelmassa määriteltyjen ehtojen puitteissa seuraavista asioista (yhteisuelain 19§ nojalla):
  - suostumuksen antamisesta merkitykseltään vähäisen laiturin, kaapelin, johdon tai muun sellaisen laitteen sijoittamiseksi
  - kilpailujen ja muiden järjestettyjen tilaisuuksien järjestämiseksi
  - vainajan tuhkan sirottamiseksi yhteiselle alueelle
  - suostumukset vähäisiin ruoppauksiin ja ruoppausmassojen sijoittamiseen
  - suostumukset kalastus- ym. tutkimuksiin osakaskunnan alueella
  - hoitokunta voi päättää yhteisen vesialueen vuokraamisesta ja vuokran määrästä veneen kiinnittämistä ja poijujen sijoittamisesta kuultuaan rannan omistajia lyhyemmäksi ajaksi kuin viittä vuotta varten
  - peruuttaa 5 §:n perusteella antamansa suostumus osakkaalle kuuluvan kalastusoikeuden antamisesta perhepiiriinsä tai lähisukuunsa kuulumattomalle.

## 17 §

Osakaskunnan nimen kirjoittaa hoitokunnan puheenjohtaja yksin tai varapuheenjohtaja ja yksi hoitokunnan jäsen yhdessä.

## 18 §

**Osakaskunnan toiminta- ja tilikausi on 1 kalenterivuosi.** Osakaskunnan tilinpäätös ja kertomus toiminnasta on annettava hallintoa tarkastaville henkilöille toimintakauden loputtua ennen maaliskuun loppua. Tarkastajien on annettava kertomuksensa hoitokunnalle ennen huhtikuun loppua

## 19 §

Osakkaalla on oikeus tutustua osakaskunnan kirjanpitoon ja muihin osakaskunnan toimintaan liittyviin asiakirjoihin. Osakkaalla on oikeus käyttää avustajaa sekä oikeus saada jäljennöksiä kirjanpidosta ja muista asiakirjoista. Tällöin osakaskunnalla on oikeus saada osakkaalta korvaus osakaskunnalle aiheutuneista asiakirjojen jäljentämis- ja lähettämiskuluista.

## 20 §

Osakas voi vaatia hoitokunnalle toimitetulla oikaisuvaatimuksella tai kanteella käräjäoikeudessa laittoman, sääntöjen vastaisen tai oikeuttaan loukkaavan päätöksen oikaisemista sen mukaan, kuin siitä on yhteisaluelaisissa säädetty.

## 21 §

Osakaskunnalla voi olla sihteeri, rahastonhoitaja, elinkeino-, liikenne- ja ympäristökeskuksen hyväksymiä kalastuksentralvoja ja muita toimihenkilöitä, jotka hoitokunta ottaa toimiinsa ja vapauttaa tehtävistään.

## ÄÄNESTYS 1

OMISTAJA/Edustaja	Kiinteistö-tunnus	Tilan nimi	Osuusluku	Osuusluvut yhteensä	Paikalla/ Edustettuna	Äänestys- luettelo YhtÄIL 30%	VE 1	VE 2
1 Turun kaupunki / <u>Heikki Häkli</u>	853-452-1-9	LÄHDEMÄKI	0,012400	0,125921	0,125921	0,062802		X
2 Turun kaupunki / <u>Heikki Häkli</u>	853-452-1-60	Lehtokulma	0,015300			0,000000		
3 Turun kaupunki / <u>Heikki Häkli</u>	853-452-1-103	KOIVU	0,015600			0,000000		
4 Turun kaupunki / <u>Heikki Häkli</u>	853-452-1-109	Päivänsäde	0,009300			0,000000		
5 Turun kaupunki / <u>Heikki Häkli</u>	853-452-1-114	MÄNTYRINNE	0,008800			0,000000		
6 Turun kaupunki / <u>Heikki Häkli</u>	853-452-1-125	RINNEPELTO	0,024600			0,000000		
7 Turun kaupunki / <u>Heikki Häkli</u>	853-452-1-142	TURKKU	0,019200			0,000000		
8 Turun kaupunki / <u>Heikki Häkli</u>	853-452-1-145	Peltolaakso	0,018600			0,000000		
9 Turun kaupunki / <u>Heikki Häkli</u>	853-452-1-158	Luppola	0,002121			0,000000		
10 Mäkelä Irma, Mäkelä Leeni / <u>Jyrki Koivisto</u>	853-452-1-28	KESÄKOTI	0,000600	0,007119	0,007119	0,007119		X
11 <u>Koivisto Jyrki</u> , Mäkelä Leeni	853-452-1-55	KIVINIEMI	0,001398			0,000000		
12 Brunila Teea, Vuorinen Juha-Pekka / <u>Jyrki Koivisto</u>	853-452-1-62	Maijala	0,003073			0,000000		
13 Brunila Teea, Vuorinen Juha-Pekka / <u>Jyrki Koivisto</u>	853-452-1-165	Tammiranta	0,002048			0,000000		
14 Aaltonen Eemeli / <u>Maria Arjonen</u>	853-452-1-177	Tamminiemi	0,014400	0,025700	0,025700	0,025700	X	
15 Aaltonen Jaana / <u>Maria Arjonen</u>	853-452-1-3	RAUHALA	0,008600			0,000000		
16 Haapamäki Ristomatti / <u>Maria Arjonen</u>	853-452-1-20	MONTTI	0,000300			0,000000		
17 Haapamäki Ristomatti / <u>Maria Arjonen</u>	853-452-1-39	TUULENTUPA	0,002400			0,000000		
18 Leppänen Juha / <u>Miia Peltonen</u>	853-452-1-22	Tammiaho	0,002800	0,002800	0,002800	0,002800		X
19 <u>Saari-Kanninen Riikka</u> , Kanninen Pekka	853-452-1-175	Kulkkilanrannan Helmi	0,002322	0,002322	0,002322	0,002322		X
20 <u>Nieminen Antti ja Tapio</u>	853-452-1-91	ANTINKALLIO	0,021100	0,044909	0,044909	0,044909		X
21 <u>Nieminen Antti ja Tapio</u>	853-452-1-163	Koivumäki	0,023809			0,000000		
22 <u>Wegelius Marianne</u>	853-452-1-126	SOPUKKA	0,000570	0,000570	0,000570	0,000570		X

## YHTEENSÄ

0,209341 0,209341 0,209341 0,146222 0,025700 0,120522

Paikalla osakkaita	7
Äänimäärä yhteensä tässä kokouksessa	0,146222
Paikalla olevien äänimäärästä 30 %	0,062802

Kokouksessa läsnä olleiden omistajien/edustajien nimet alleviivattuina.

